

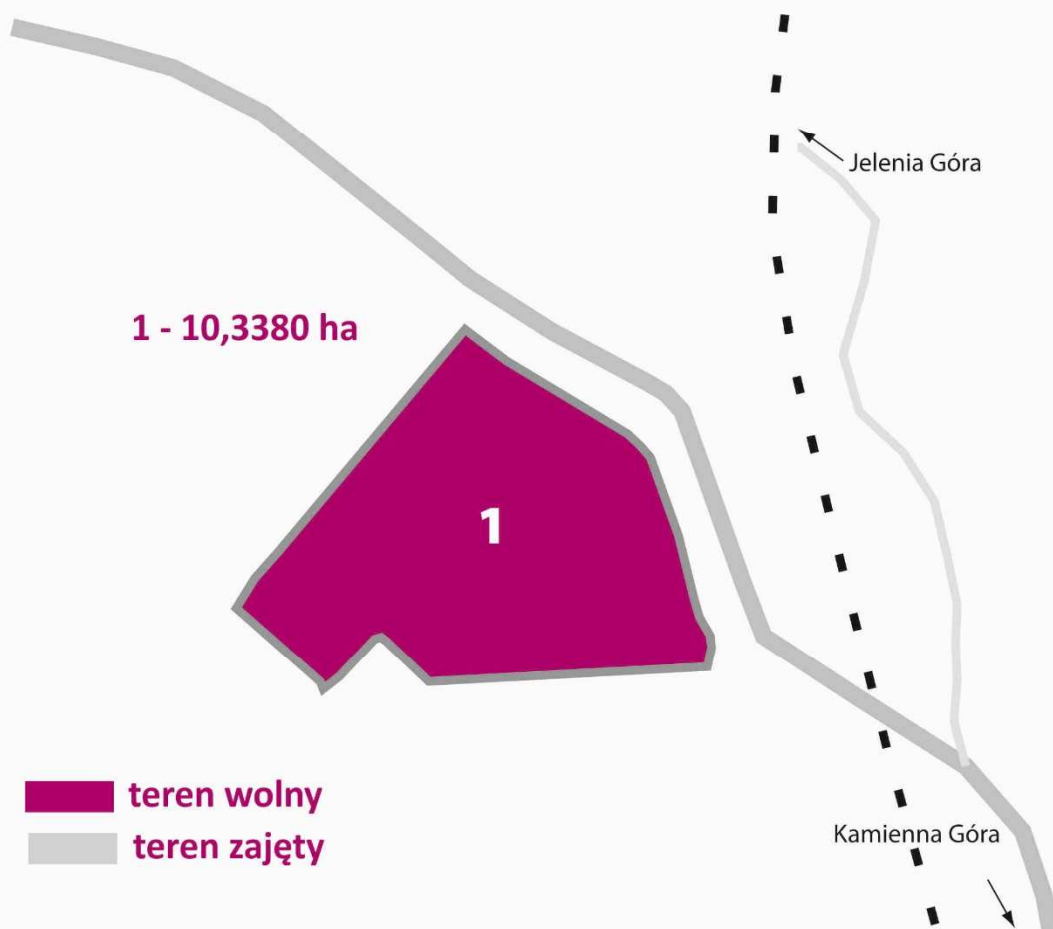
**LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU**  
**SITE CHECK LIST**

<b>Położenie</b> <b>Location</b>	<b>Nazwa lokalizacji</b> <b>Site name</b>	Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości <b>Kamienna Góra Special Economic Zone - The Kamienna Góra Subzone</b>
	<b>Miasto / Gmina</b> <b>Town / Commune</b>	Gmina Kamienna Góra <b>The Commune Kamienna Góra</b>
	<b>Powiat</b> <b>District</b>	kamiennogórski <b>kamiennogórski</b>
	<b>Województwo</b> <b>Province (Voivodship)</b>	Dolnośląskie <b>The Lower Silesia Province</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b> <b>Area of property</b>	<b>Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]</b> <b>Max. area available (as one piece) [ha]</b>	10,3380 ha
	<b>Kształt działki</b> <b>The shape of the site</b>	Nieregularny irregular
	<b>Możliwość powiększenia terenu (krótki opis)</b> <b>Possibility for expansion (short description)</b>	brak danych. <b>no data</b>
<b>Informacje dotyczące nieruchomości</b> <b>Property information</b>	<b>Orientacyjna cena gruntu [PLN/m<sup>2</sup>] net</b> <b>Approx. land price [PLN/m<sup>2</sup>] net</b>	<b>20 - 30 PLN/m<sup>2</sup></b>
	<b>Właściciel / właściciele</b> <b>Owner(s)</b>	Special Economic Zone - SSEMP S.A.
	<b>Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)</b> <b>Valid zoning plan (Y/N)</b>	T - Uchwała Nr XL/268/09 Rady Miejskiej Kamienna Góra z dnia 30.09.2009 r. <b>Y</b>
	<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b> <b>Zoning</b>	Zabudowa techniczno – produkcyjna <b>production</b>
<b>Charakterystyka działki</b> <b>Land specification</b>	<b>Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]</b> <b>Soil class with area [ha]</b>	Klasa R IVa, IVb, PsIV Class R IVa, IVb, PsIV
	<b>Różnica poziomów terenu [m]</b> <b>Differences in land level [m]</b>	
	<b>Obecne użytkowanie</b> <b>Present usage</b>	teren nieużytkowany <b>not in usage</b>
	<b>Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)</b> <b>Soil and underground water pollution (Y/N)</b>	N <b>N</b>
	<b>Poziom wód gruntowych [m]</b> <b>Underground water level [m]</b>	brak danych <b>no data</b>
	<b>Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)</b> <b>Were geological research done (Y/N)</b>	Nie <b>N</b>

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	N N
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	brak danych no data
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	Nie N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	brak danych no data
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	N N
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	drogi asfaltowe – ul. Jesionowa i Polna asphalt roads
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada A4 – 58 km (Legnica) Droga krajowa nr 5 – 1 km. highway A4 – 58 km (Legnica) national road no. 5 – 1 km.
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Wrocław - 100 km Wrocław - 100 km
	Kolej [km] Railway line [km]	Stacja kolejowa Kamienna Góra- osobowo-towarowa - 2 km Railway station Kamienna Góra passenger-goods - 2 km
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	Kamienna Góra
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Wrocław - 100 km Wrocław - 100 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Wrocław - 100 km Wrocław - 100 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	T Y
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	Przez teren działki przebiega napowietrzna linia średniego napięcia 20kV L-406 overhead power line on the plot
	▪ Napięcie Voltage [kV]	20 kV 20 kV
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	Możliwa moc przyłączeniowa do 10 MW po realizacji niezbędnych inwestycji – budowa stacji transformatorowej i rozbudowa istniejącej sieci elektroenergetycznej There is a possibility up to 10 MW – after building the transformer station and expansion existing power grid
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	N N

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	600 m (konieczność budowy sieci gazowej średniego napięcia- koszt po stronie operatora ) 600 m – necessity of building medium pressure gas grid
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm<sup>3</sup>]</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Średnica rury Pipe diameter [mm]</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [Nm<sup>3</sup>/h]</li> </ul>	2200 m <sup>3</sup> /h
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	N N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	wodociąg Ø 200 - ok. 650 m water supply system Ø 200 - app. 650 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [m<sup>3</sup>/24h]</li> </ul>	720 m <sup>3</sup> /24h 720 m <sup>3</sup> /24h
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	N N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	kanalizacja sanitarna Ø 200 ok. 400 m. sanitary sewage system Ø 200 app. 400 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość Available capacity [m<sup>3</sup>/24h]</li> </ul>	
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	T – 1 km Y – 1 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Telefonia komórkowa
	Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	
Osoby do kontaktu Contact person	Kamienna Góra Special Economic Zone Danuta Lewandowska – Project Manager +48 662 130 338 English language	

# Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości



## Podstrefa Kamienna Góra - Antonówka