

ZAPYTANIE OFERTOWE O CENĘ

SSEMP S.A. zaprasza do złożenia oferty na zadanie „Projekt i wykonanie wejścia do budynku SSEMP S.A. od strony południowej” dla Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości w Kamiennej Górze.

I. Zamawiający

Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości S.A., ul. Papieża Jana Pawła II 11a, 58-400 Kamienna Góra, NIP 614-14-72-974, telefon +48 75 645 20 30, e-mail strefa@ssemp.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone na podstawie § 21 ust. 2 pkt 9 Statutu Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A. oraz § 45 Zasad Wyboru Wykonawców Robót Budowlanych, Usług i Dostaw oraz Trybu Zawierania Umów przez Specjalną Strefę Ekonomiczną Małej Przedsiębiorczości S.A. w Kamiennej Górze

III. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie prac budowlanych na podstawie opracowanego Projektu Technicznego, wejścia do budynku SSEMP S. A. w Kamiennej Górze, w ramach zadania „Projekt i wykonanie wejścia do budynku SSEMP S.A. od strony południowej”. Szczegółowy zakres rzeczowy obejmuje:

1. uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń, lub oświadczenia o braku wymogu pozwolenia na przeprowadzenie prac,
2. przeprowadzenie prac zgodnie z wykonanym PT (załącznik nr 1),
3. na każdym etapie realizacji zadania, dokonywanie uzgodnień z Zamawiającym i głównym projektantem: doboru drzwi, oświetlenia, kolorystyki – jeśli nie wskazano w projekcie,

IV. Opis sporządzenia oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
2. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy. Ewentualne pełnomocnictwo dla występowania w imieniu Wykonawcy przez pełnomocnika musi być załączone do oferty.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie zwraca kosztów poniesionych przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Składając ofertę Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

4. Wszystkie ceny netto i brutto wyszczególnione w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni.

V. Warunki dostawy i montażu przedmiotu zamówienia

- całość zamówienia zostanie dostarczona i zmontowana przez Wykonawcę w lokalizacji z załącznika nr 1,

- Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego, co najmniej tydzień wcześniej o planowanym terminie rozpoczęciu robót. Prace wykonane zostaną w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-22.00. Ze względu na charakter obiektu, Zamawiający zastrzega możliwość wskazania dwóch dni, w które prace zostaną wstrzymane.

- Odbiór prac zostanie potwierdzony podpisaniem protokołu przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

- Za termin realizacji zlecenia uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę bez zastrzeżeń protokołu odbioru prac.

- Szczegółowe uprawnienia i obowiązki określające realizację przedmiotu zamówienia zawierała będzie umowa zawarta pomiędzy SSEMP S.A. a wykonawcą, czyli oferentem, którego oferta zostanie wybrana.

VI. Termin i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający określa termin wykonania zamówienia do 30 maja 2027 roku.
2. Zamawiający wskazuje miejsce realizacji zamówienia – działka nr 020701_1.0003.191, obręb Kamienna Góra-3, Gmina Kamienna Góra, powiat kamiennogórski, biurowiec SSEMP, ul. Jana Pawła II 11a, 58- 400 Kamienna Góra.

VII. Wymagane dokumenty

1. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
2. pełnomocnictwo, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z rejestrów KRS/CEIDG,

VIII. Opis kryteriów którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze najkorzystniejszej oferty

1. W postępowaniu zostanie wybrana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów sumarycznej ocenie obliczonej według wzoru:

$$P = C + G$$

gdzie:

P – ostateczna liczba punktów przyznanych danej ofercie,

C – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena netto oferty”,

G – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Oferowany okres gwarancji”,

Wykonawca maksymalnie może uzyskać 100 pkt

2. Poniżej Zamawiający przedstawia w sposób szczegółowy kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

C – Cena netto oferty – 80% (max 80 pkt)

$C = 80 * (Cena_min / Cena)$ (pkt),

Cena_min – najniższa zaoferowana cena spośród ofert podlegających ocenie.

G – oferowany okres gwarancji – 20 % (max 20 pkt), gdzie liczba punktów zostanie przyznana Wykonawcy zgodnie z poniższą tabelą:

Oferowany okres gwarancji	Liczba otrzymanych punktów
3 lata	5
4 lata	10
5 lat i więcej	20

IX. Warunki płatności

- Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w ciągu 14 dni, na wskazany rachunek Wykonawcy. Podstawą do zapłaty jest: podpisany protokół odbioru prac oraz prawidłowo wystawiona przez Zamawiającego faktura VAT.
- Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane:

Odbiorca: Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości S.A., ul. Papieża Jana Pawła II 11a, 58-400 Kamienna Góra, NIP 614-14-72-974

- Rozliczenie między Zamawiającym w Wykonawcą nastąpi w złotych polskich.

X. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Podpisaną ofertę należy dostarczyć na adres Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A. wskazany w Sekcji I. Ogłoszenia.
2. Dopuszcza się złożenie oferty w formie wiadomości e-mail. Załączona oferta musi być zabezpieczona hasłem które oferent dostarczy w osobnej wiadomości e-mail w dniu 19 listopada pomiędzy godziną 12.00 (po upływie terminu składania ofert) a godziną 12.15 (przed otwarciem ofert).
3. Termin składania ofert upływa w dniu 19 listopada 2026r. o godzinie 12:00. Dla oceny zachowania powyższego terminu przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do sekretariatu SSEMP S.A. a nie datę jej wysłania przez Wykonawcę.

WICEPREZES ZARZĄDU
Robert Greb

PREZES ZARZĄDU
Arkadiusz Dybiec

